**询价文件**

**（最低价法）**

**项目名称：**

**大足职业教育中心汽修实训室装修改造工程**

**采 购 人：重庆市大足职业教育中心**

**编制时间：二〇二四年十月**

重庆市大足职业教育中心汽修实训室装修改造工程项目已具备改造条件，现对该项目的施工进行询价采购。欢迎有资格的供应商前来参与询价。

### 一、项目内容

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 数量（批） | 总价限（元） | 投标保证金（元） | 备注 |
| 重庆市大足职业教育中心汽修实训室装修改造工程 | 1 | 83905 | 0 | 不接受联合体投标 |

## 二、资格条件

**（一）一般资质条件**

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

3.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

4.法律、行政法规规定的其他条件。

**（二）特定资格条件**

无。

## 三、项目技术要求

## （一）项目一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目内容 | 数量/单位 | 备注 |
| 重庆市大足职业教育中心汽修实训室装修改造工程 | 1 | 详见清单 |

项目清单：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 总价（元） | 备注 |
| 1 | 墙面贴砖 | 平方 | 88 | 145 | 12760 | 基层清理，水泥砂浆找平层，400\*800\*10 白色仿大理石瓷砖，调运砂浆、混凝土搅拌找平、压实、养护，面层铺设、磨边填缝剂勾缝，材料运输 |
| 2 | 加气混凝砌体墙 | 平方 | 55 | 160 | 8800 | 加气混凝砌体墙（800kg/m³）砂浆制作、运输，砌砖、砌块，勾缝，材料运输，清理垃圾及除渣 |
| 3 | 墙面处理 | 平方 | 120 | 38 | 4560 | 基层清理，腻子粉，刮腻子三遍，刷、喷涂料基层清理，乳胶漆，刷、喷乳胶漆 |
| 4 | 600\*600硅钙板吊顶 | 平方 | 125 | 112 | 14000 | 矩管横梁，基层清理、吊杆安装，基层板铺贴，面层铺贴，嵌缝 |
| 5 | 玻璃隔断，铯钾隔热型夹胶防火玻璃（与以前玻璃隔断外形颜色尽量保持一致） | 平方 | 67 | 505 | 33835 | 铝或钢质隔断，需满足防火要求，厚夹胶玻璃，3个双扇玻璃门边框制作、运输、安装，嵌缝、塞口 |
| 6 | 墙体拆除 | 平方 | 40 | 125 | 5000 | 地面防护,拆除、运输、出渣.嵌缝、塞口 |
| 7 | 照明 | 套 | 10 | 385 | 3850 | 600\*600LED灯,安装、电线、开关、电线敷设等 |
| 8 | 开荒清洁 | 平方 | 220 | 5 | 110 |  |
|  | 合计 |  |  |  | 83905 |  |

## （二）实施内容及要求

1、实施内容

项目名称：大足职业教育中心汽修实训室装修改造工程

建设地点：重庆市大足职业教育中心校园内

工程概况：本项目主要是对大足职业教育中心智能制造产业学院底楼汽修实训室原有的墙体拆除、转运废渣、重新做隔墙砖体、隔墙贴瓷砖；600\*600硅钙板吊顶；夹胶玻璃隔墙、地弹簧玻璃门；电路、插座、灯具等。

**注：1、最终实施内容以工程量清单为准。**

**2、采购人根据现场实际情况有权对数量进行调整，最终以实际发生的数量作为结算依据。**

比选范围：本项目具体以采购人提供的工程量清单为准。

## （三）现场踏勘

1、采购人不组织现场踏勘，由各供应商在采购开始前自行到现场进行踏勘了解实际情况，根据实际踏勘情况做服务方案。踏勘产生的费用和风险等均由供应商自行承担。

2、无论供应商是否踏勘过现场，均视为在响应截止时间之前踏勘过现场且对本项目潜在的风险和义务已完全了解，并在其响应文件中**自行承诺（格式自拟）**已充分考虑了本项目可能面临的不确定因素可能导致的风险，成交供应商不得以不完全了解现场情况为借口而提出延长服务期限或提出额外赔偿等要求。

## （四）安全要求

供应商在响应文件中**自行承诺（格式自拟）**遵守安全生产的有关管理规定，严格按照安全标准组织实施，采取必要的安全防护措施，消除隐患。在施工过程中由于供应商管理或安全措施不力造成周边环境破坏或事故责任和因此发生的费用，由供应商承担。供应商负责进入现场实施人员及财物安全，发生任何伤亡事故与采购人无关，供应商自行解决并承担相应的法律责任和财产损失。如因施工导致第三人人身、财产损失由成交供应商承担相关的赔偿责任**。**

## 四、项目商务要求

## （一）实施时间、地点、要求及验收方式

1、实施时间

合同签订之日起20个日历天内完成（质保期12个月）。

2、实施地点

重庆市大足职业教育中心校园内

3、实施要求

（1）本项目中标人加强施工期间安全管理，做到安全施工、文明施工，并做好相应的施工安全公告及警戒标识，为施工人员购买工伤保险和人身意外保险。

（2）所有的施工场地（含工作面）应每天都要做到工完场清。

（3）做好保证工程质量的有效保护措施。

（4）工程实施完工后中标人需负责现场建筑垃圾的清运处理工作。

（5）施工前必须提前检验材料、工具及安全防护用品是否为合格。

（6）供应商配备的团队人员必须能够熟练的操作作业。

4、验收方式

（1）施工过程应遵照现行国家有关规范进行，采购人按照有关要求自行组织进行检查验收。成交供应商应保证工程质量，工程用建筑材料须符合国家及行业标准，质量要求：**工程达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准**。

（2）工程完工后，按国家相关标准验收程序和规程进行验收并签字确认。验收的相关费用由成交供应商承担。

（3）成交供应商未达到采购文件的要求，且对采购人造成损失的，由成交供应商承担一切责任，并赔偿所造成的损失。

## （二）报价要求

1、本项目采用固定单价和总价控制的方式，供应商的投标报价应完成本项目全部工程的投标报价，并以供应商在工程量清单中提出的单价或总价为依据，在工程承包全过程中，中标单价不予调整。

3、本工程将设置最高限价：83905元（大写：捌万叁仟玖佰零伍元整 ）。

注：（1）采购人在工程量清单中所列出的安全生产费、暂列金额、暂估价等，供应商不得修改，否则由评审小组作否决投标处理。

（2）本次报价为综合单价报价，每项清单综合单价报价不得高于每项清单综合单价最高限价，否则由评标委员会作否决投标处理。报价包括但不限于完成本项目所实施内容的人工、材料、机械、管理费、规费、利润、税金、措施项目费、风险费等一切费用等。供应商根据本采购文件、国家有关标准规范结合本项目特点，结合实际工作量、技术含量、难易程度、复杂性、经营决策、企业实力和市场行情等因素，计算费用并承担相应的风险自主报价。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

（三）付款方式

工程完工验收合格后支付至实际结算金额的97%，余下3%为履约保证金（质保期满后无息退还）。

（四）结算方式

结算总价=实际结算金额+合同约定的其他费用。

（五）其他

1、供应商必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本篇及采购文件其他条款的要求。

2、其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

## 五、报名程序

1.报名时间：2024年10月17日至2024年10月23日17：00（工作时间）。

2.报名费：人民币0.00元/份（售后不退）。

3.报名方式：现场报名

在规定的报名时间内，供应商到重庆市大足职业教育中心（重庆市大足区棠香街道五星大道中段282号），登记递交《项目报名表》（格式详见附件），领取本项目采购文件以及变更公告等询价前公布的所有项目资料。在报名期内按要求报名的供应商响应文件才被接收。

## 六、投标时间地点及程序

（一）递交响应文件时间：2024年10月24日9：30至10：00（北京时间，逾期不予受理）

（二）开标时间：2024年10月24日10：00（北京时间）

（二）投标地点：重庆市大足职业教育中心励志楼二楼会议室（重庆市大足区棠香街道五星大道中段282号）。

（三）投标程序：

（2）递交“供应商信息卡”（格式详见附件），内容填写完整，加盖公章；

（3）递交供应商银行基本账户“开户许可证”复印件加盖公章；

（4）递交采购文件报名登记表，加盖供应商公章；

（5）按规定递交投标文件。

说明：相关原件递交起止时间：如果采购文件要求必须提交的相关原件，其递交时间与投标文件递交时间一致（逾期不予受理）。

## 七、联系方式

采购人：重庆市大足职业教育中心

联系人：杨老师

电 话：023-43761568

地 址：重庆市大足区棠香街道五星大道中段282号

## 八、其它有关规定

1．本次比选公告在重庆市大足职业教育中心官网（http://www.dzzj.cq.cn/）上发布。

2．单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，否则均为无效响应。

3．无论询价结果如何，供应商参与本项目的所有费用均自行承担。

## 九、评选方法及标准

1.评选方法

最低价法。已入围的报价供应商，选择报价最低的成为成交供应商。

（1）资格性检查**。**

依据法律法规和采购文件的规定，对响应文件中的资格证明进行审查，以确定供应商是否具备资格。资格性检查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查因素 | | 检查内容 |
| 1 | 供应商应符合的基本资格条件 | （1）具有独立承担民事责任的能力 | 供应商法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照、组织机构代码证复印件；  供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。 |
| （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 提供书面声明或相关证明材料（见格式文件） |
| （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 |
| （4）有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 |
| （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 |
| （6）法律、行政法规规定的其他条件 |  |
| 2 | 特定资格条件（如果有） | | 证明材料的复印件 |
| 3 | 投标保证金 | | 按照采购文件的规定提交投标保证金 |

注：供应商按“多证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证和税务登记证（副本）以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

1. 符合性检查。

依据采购文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求作出响应。符合性检查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | | **评审标准** |
| 1 | 有效性审查 | 响应文件签署或盖章 | 按采购文件“第十二投标文件编制要求”要求签署或盖章。 |
| 法定代表人身份证明及授权委托书 | 法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合采购文件规定的格式，签署或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 每个包只能有一个响应方案。 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 完整性审查 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量（含电子文档）符合采购文件要求。 |
| 3 | 响应程度审查 | 实质性响应 | 采购文件技术和商务要求内容。 |
| 投标有效期 | 响应文件及有关承诺文件有效期为提交响应文件截止时间起90天。 |

①澄清有关问题。评审小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

②评审小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

③在评审过程中评审的任何一方不得向他人透露与评审有关的技术资料、价格或其他信息。

④在评审过程中，评审小组可以根据评审文件和评审情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动评审文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对评审文件作出的实质性变动是评审文件的有效组成部分，评审小组应当及时以书面形式同时通知所有参加评审的供应商。

## 十、供应商提交响应文件

（一）响应文件的签署与份数

**（1）响应文件一式一份，密封后标注供应商单位名称并加盖单位公章装入正本密封袋中）**。

（2）响应文件正本每一页应加盖公章（响应文件格式中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章）。

（3）若供应商对响应文件的错处作必要修改，则应在修改处加盖供应商公章或由法人或法人授权代表签字确认。

（4）电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

（二）响应文件正副本封面标记要求

响应文件的正本的封面上均应注明项目名称、项目编号、供应商名称、“正本”、“响应文件”字样，并在封面上加盖供应商公章。

（三）响应文件的包装（装袋）及包装（装袋）封面要求

（1）如项目有两个及以上分包的，则每一分包单独一套投标资料进行包装（装袋）；

（2）响应文件的正本包装在一起（装成一袋）；（3）响应文件的包装或装袋的封面上应注明项目名称、项目编号、所投分包号（在项目有两个及以上分包时应注明所投分包号）、供应商名称、“响应文件”字样。包装封口处进行密封。

（四）如果采购文件要求必须提交的相关原件，原件应单独装袋（可以不进行密封），但应在装袋上标明“相关原件”及公司的名称。

## 十一、供应商编制响应文件格式要求

**正本**

**项目名称：**

**项目编号：**

响应文件

**供应商名称：**

**供应商地址：**

**投标日期：**

## 供应商编制响应文件要求

**一、报价**

（一）报价函

**报价函**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称）的询价文件，经详细研究，决定参加该项目的询价。

1. 愿意按照询价采购文件中的一切要求，提供本项目的技术服务，报价为

人民币大写： 元整；人民币小写： 元。

2、我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份，电子文档 份。

3、我方承诺：本次询价的有效期为90天。

4、我方完全理解和接受贵方询价采购文件的一切规定和要求及评审办法。

5、在整个询价采购过程中，我方若有违规行为，接受相关处罚。

6、我方若中选，将按照询价结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7、我方理解，最低报价不是成交的唯一条件。

供应商名称（公章）：

年 月 日

（二）分项报价表明细

（供应商提供已标价工程量清单）

注：本表可根据项目实际情况调整，并逐页盖章。

**二、资格条件及其他**

按照采购文件要求提供复印件加盖供应商公章

**三、法定代表人身份证明书**

**法定代表人身份证明书**

采购项目名称：

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

（法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

**四、法定代表人授权委托书**

#### 法定代表人授权委托书

采购项目名称：

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购人名称）：

（供应商法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）电话 代表我单位全权办理上述项目的投标、询价、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人： 供应商法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（供应商公章）

年 月 日

**五、书面声明**

采购项目名称：

致 （采购人名称）：

（供应商名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

（供应商公章）

年 月 日

**六、技术条款差异表**

#### 技术条款差异表

采购项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购技术要求 | 响应技术应答 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人或授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

注：

1、本表即为对本项目“三、项目技术要求”所列技术要求进行比较和响应；

2、该表必须按照采购文件要求如实填写，根据投标情况在“差异说明”项填写“无差异”或正负偏离说明；

3、该表可扩展，并逐页签字或盖章

4、可附相关技术支撑材料。（格式自定）

5、若“响应情况”栏中仅填写“无偏离”或“有偏离”等内容而未作实质性参数描述，该供应商将失去成为成交供应商的资格，仅保留其合格供应商的身份。

### 

### 七、商务条款差异表

#### 商务条款差异表

采购项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购商务要求 | 响应商务应答 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人或授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

注：

1、本表即为对本项目“四、项目商务要求”所列商务要求进行比较和响应；

2、该表必须按照采购文件要求如实填写，根据投标情况在“差异说明”项填写“无差异”或正负偏离说明。

3、该表可扩展，并逐页签字或盖章

4.可附相关支撑材料。（格式自定）

5.若“响应情况”栏中仅填写“无偏离”或“有偏离”等内容而未作实质性描述，该供应商将失去成为成交供应商的资格，仅保留其合格供应商的身份。

**八、其他应提供的资料**

附件一：供应商信息卡

项目名称（分包）：

项目编号：

供应商名称：

法定代表人：

联系电话：

授权代表：

联系电话：

投标单位(公章):

日期： 年 月 日

**注：该“供应商信息卡”由供应商在投标时现场递交（内容填写完整或打印并加盖公章，不得装入密封投标文件内）。**

附件二：报名登记表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目号 |  | | |
| 项目名称 |  | | |
| 供应商名称 | （供应商公章） | | |
| 联系人 |  | 手机 |  |
| 办公电话 |  | 传真 |  |
| E-mail |  | | |
| 单位地址 |  | | |

相关说明：

在报名期内（工作时间：工作日内每天上午9：00-12:00时，下午14：00-17：00时），供应商到重庆市大足职业教育中心报名，地址：同投标地点一致，供应商将《报名登记表》（加盖供应商公章）递交至重庆市大足职业教育中心总务处工作人员。